

Романюк, Александра. В каждый двор - по три высоты! : в скором времени в Киеве, похоже, будут строить только жилые дома : [в т. ч. в Деснянском р-не] // Газета по-киевски. - 2010. - 22 июл. (№ 135). - С. 2-3. В каждый двор по три высоты

Для зеленых зон, больниц и школ, новых дорог места практически не останется

- В Концепции закладывается основная идея, стратегия развития города, а на второй стадии, на стадии генплана, уже только уточняются отдельные положения. Поэтому именно при работе над Концепцией важно не ошибиться, а мы, кажется, имеем дело именно с ошибочными предложениями по стратегии развития Киева.

- Киев хотят, как удавкой, стянуть городской чертой. В дополнение к имеющимся 58 млн кв. м жилья предлагается построить еще 42 млн кв. м, т. е. увеличить город практически в два раза! Если эти планы будут реализованы, под застройку попадут почти все резервы территорий - не только промзоны, не останется практически зеленых зон, мест для развития транспортной инфраструктуры. А ведь людям, которым предложат жить в этих домах, нужно будет где-то работать, где-то отдыхать... Ни о каком устойчивом развитии Киева говорить уже не придется.

- Впервые определение устойчивого развития прозвучало в 1992 году в Рио-де-Жанейро на конференции ООН по окружающей среде и развитию городов и стало основным принципом при разработке генпланов для градостроителей всего мира. Проще говоря, это такое комплексное развитие города, при котором дети должны жить не хуже родителей. А что мы видим в Концепции? Уплотнение жилых районов, пломбирование кварталов, застройку прибрежных территорий и зеленых зон. Это не Концепция развития, а планы по размещению жилья до 2025 года в нарушение действующего законодательства!

- Разработчики утверждали, что но-

- А какие цифры положены в основу нового? В 2008 году авторы утверждали, что в Киеве не менее 5 млн жителей. Сегодня они приводят цифру практически вдвое меньше - 2 млн 724 тыс. человек. И она уже не намного отличается от той, на которой базировались расчеты нашего Генплана - 2,63 млн по переписи 2000 года. Есть

подозрения, что такая сумасшедшая первоначальная цифра нужна была только для того, чтобы как-то обосновать необходимость разработать новый генплан.

- Генплан разрабатывается для постоянного населения. А вместе с иногородними и мы давали в проектных границах генплана цифру 4,5 млн человек.

- Сегодня в Киеве и так невозможно проехать без пробок. Если же предположить, что во всех жилых домах, которые планируется построить, будут жить люди, в городе, похоже, станет совсем тесно...

- Может, прогнозируют, что на метро и в ближайшие 15 лет не будет хватать денег?

Еще обращу внимание: авторы Концепции плакатно говорят об уменьшении дисбаланса между расселением людей и

- А вы предлагали строить жилье в основном в пригородах?

Вообще, когда я слышу, что Киев отказывается развиваться за счет территории области, я смеюсь. Скажите, а где мы будем размещать аэропорты, зоны отдыха, технопарки, мусороперерабатывающие заводы, кладбища?

Но главный вопрос - зачем разрабатывать генплан сегодня? Следует прежде всего прекратить нарушать действующий Генплан, вести контроль за его реализацией и не игнорировать решения директивных органов. Ведь Кабмин четко показал, что считает целесообразным для Киева не разрабатывать новый генплан, а вести работу над действующим. 7 апреля вышло распоряжение правительства с требованием скорректировать Генплан-2020, реализация которого совершенно не проводилась. Надо проанализировать то, что делали, и доделать то, что не было сделано по плану до 2010 года. Надеюсь, новое руководство Киева разберется в этом вопросе и сделает выводы. Иначе Киеву грозит экологический, транспортный и инженерный коллапс, а это уже вопрос безопасности киевлян.

Как должен был обновляться Киев по Генплану

□ *Должны были достроить участок Окружной дороги от Минского шоссе до ул. Богатырской*

2009 год

□ Должны были пустить трамвай от пр.

ул. Трутенко и Акад. Вильямса (от

2010 год

□ *Должны были построить второй Жу-лянский путепровод*

□ *Должны были обновить полотно, ограждение, станции и вагоны скоростного трамвая от ул. Старовокзальной до Кольцевой дороги и до ул. Смирненко*

□ *Должны были открыть троллейбусные маршруты по Харьковскому шоссе, по ул. Привокзальной и от Ленинградской пл. до Дарницкого ж/д вокзала*

□ *Новая Окружная дорога - 2 года*

□ *Расширение пр. Московского до 8 полос - 2 года*

Куда не поехало метро

В 2010 году должен был открыться вход на ст. «Львівська брама»

Должно было начаться строительство пяти станций метро на Троещину

Три новые станции метро Курневско-Красноармейской линии

В 2010 году должны были начать строительство трех станций метро от ст. «Васильковская» до ст. «Теремки». Срок строительства - 3 года

...детских садов

План выполнен на 19%.

На 32 400 мест (19 крупных школ на 1700 учеников). Построили на 8660 мест (5 школ).

...поликлиник

План выполнен на 37%.

На 2510 койко-мест. Построено на 800 койко-мест.

Александра РОМАНЮК